



www.ausl.pe.it

**AZIENDA SANITARIA LOCALE
- P E S C A R A -**

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

Il giorno **7 OTT. 2020**

nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara, l'Ing. Antonio BUSICH, Direttore UOC Servizi Tecnici Manutentivi dell'ASL di Pescara, nominato con deliberazione n. 990 del 20 Settembre 2018 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente:

DETERMINA N. 849

OGGETTO: *Liquidazione fattura a favore della Società D.LLAR 3 per canone di locazione locali siti in Via Pesaro -periodo Ottobre/Dicembre 2020*

IL DIRETTORE UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

PREMESSO CHE:

- con atto n. 315 del 12.03.2015 è stato deliberato di approvare lo schema del contratto di locazione relativo agli immobili siti in Pescara, alla Via Pesaro, 50 ad uso esclusivo del Distretto Sanitario di Base di Pescara Sud tra la Società D.LLAR 3 e l'Azienda Unità Sanitaria Locale di Pescara;
- tra le parti è stato stipulato contratto di locazione avente validità sino al marzo 2017 e repertoriato al n. 200/224 del 27.03.2015;
- con delibera n. 255 del 28/03/17 è stato deliberato di approvare lo schema del contratto di locazione relativo agli immobili di cui sopra tra la Società D.LLAR 3 e l'Azienda Unità Sanitaria Locale di Pescara per il periodo 01/04/2017-31/03/2019 al canone annuo di € 168.360,00 iva compresa;
- con delibera n. 352 del 21/03/19 è stato stipulato con la ditta D.LARR il contratto di locazione relativo agli immobili di cui sopra per il periodo 01/04/2019-31/03/2021 per l'importo complessivo di € 276.000,00 + IVA;
- il citato contratto, che ha recepito la normativa nazionale e regionale in materia per i locali già in godimento della ASL, prevede che il canone di locazione sia versato con rate anticipate trimestrali;
- è pervenuta fattura, in formato elettronico, meglio specificata nell'allegato elenco di liquidazione, per l'importo di € 34.500,00 + IVA 22% relativa al canone di locazione -periodo **Ottobre/Dicembre 2020**;

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di dover onorare gli impegni contrattualmente assunti dall'Amministrazione con la Società D.LARR anche al fine di evitare procedure monitorie;

VISTA la delibera n. 705 del 28/06/2012 avente ad oggetto: "Approvazione del regolamento aziendale per la disciplina dei procedimenti di adozione delle Deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dei Dirigenti";

VISTO l'atto aziendale redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 comma 1 bis del D.Lgs. 19 giugno 1999 n. 229 approvato con delibera del Direttore Generale di questa Azienda n. 220 del 02.03.2018;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

Sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate

DETERMINA

- 1) **che la narrativa** è parte integrante del presente atto;
- 2) **di prendere atto** della corrispondenza custodita agli atti dell'U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale intercorsa con il Locatore dei suddetti locali;
- 3) **di liquidare**, per le argomentazioni esposte in premessa, alla Società D.LLAR 3 la fattura di cui in elenco allegato a copertura del canone di locazione per il periodo **Ottobre/Dicembre 2020** per un importo di € 34.500,00 + IVA 22%;
- 4) **di prendere atto** che la somma di € 42.090,00 IVA inclusa, è da riferire alla Voce di Conto n° 0704010101 della Contabilità Generale Economico - Patrimoniale 2020;
- 5) **di dare mandato** all' U.O.C. Servizio Economico Finanziario ad emettere ordinativi/ mandati di pagamento nella misura suindicata in favore della Società D.LLAR.

AZIENDA U.S.L. Pescara
VIA RENATO PAOLINI, 47
65124 PESCARA (PE)
P.IVA 01397530682
C.F. 01397530682

http://
Email : ragioneria-noreply@ausl.pe.it
Tel : (+39)
Fax :

ELENCO DI LIQUIDAZIONE

Provvedimento : SM-2020-849 del 07/10/2020

LIQUIDAZIONE FATTURA A FAVORE DELLA SOCIETÀ D.LLAR 3 PER
CANONE DI LOCAZIONE LOCALI SITI IN VIA PESARO -PERIODO
OTTOBRE/DICEMBRE 2020

Autorizzazione : 2020-82-0

BUDGET GPA - CONTO 0704010101 - FITTI PASSIVI

Delibera di assunz. --

Beneficiario : 12648 - D.LARR 3 SRL

Durc Regolare Scadenza Durc

Codice fiscale : C.F.:01602110676

Partita iva

P.I.:01602110676

SI

18/11/202

Conto forn./cli. :

Descrizione	Data	Registrazione		Num Fraz	Documento		Importo
		Tipo	Anno Numero		Numero	Data	
Fattura di Vendita Pubblica Amministrazione Data scadenza 02/12/2020	05/10/2020	1-2020-41409		1	2020-06F02-0000005	01/10/2020	42 090,00

CIG: XXXXXXXXXXXX FITTI PASSIVI

<u>Dettaglio ritenuta</u>	Codice	Carico ente	Carico prestatore
	IVA	7590	0

Totale Beneficiario: 42 090,00

Totale: 42 090,00

ORIGINALE

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

IL FUNZIONARIO ESTENSORE
Sig. Roberto DI BERARDINO

IL DIRIGENTE AMM.VO
D.ssa Luisa Evangelista

IL DIRETTORE
Ing. Antonio BRESCHI

La presente determina è inviata a:

- | | | |
|-------------------------------------|--|---------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Ufficio Organizzazione, Programmazione ed AA. GG.; | - OPA - |
| <input type="checkbox"/> | - Ufficio Approvvigionamenti beni e servizi; | - ABS - |
| <input type="checkbox"/> | - Servizi Tecnici Manutentivi; | - STM - |
| <input type="checkbox"/> | - Ufficio Trattamento Economico del Personale; | - TEP - |
| <input type="checkbox"/> | - Ufficio Gestione Risorse Umane; | - GRU - |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Ufficio Gestione Economico-Finanziaria; | - GEF - |
| <input type="checkbox"/> | - Ufficio Affari Legali ed Assicurazione.; | - ALA - |
| <input type="checkbox"/> | - Ufficio Aggiornamento e Formazione; | - AFO - |
| <input type="checkbox"/> | - Ufficio Economato; | - ECO - |
| <input type="checkbox"/> | - Ufficio Relazioni con il Pubblico; | - URP - |
| <input type="checkbox"/> | - Ufficio Organizzazione Igienico - Sanitaria; | - OIS - |
| <input type="checkbox"/> | - Ufficio Statistica ed Informatica; | - STA - |
| <input type="checkbox"/> | - Ufficio Prevenzione e Protezione Sicurezza Interna; | - PPS - |
| <input type="checkbox"/> | - Uffici del Dipartimento Servizi Sanitari ed Assistenziali; | - DSA - |
| <input type="checkbox"/> | - Dipartimento di Salute Mentale; | - DSM - |
| <input type="checkbox"/> | - Presidio Multizonale Igiene e Prevenzione; | - PMP - |
| <input type="checkbox"/> | - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero di Pescara; | - PEA - |
| <input type="checkbox"/> | - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero di Pescara; | - PES - |
| <input type="checkbox"/> | - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero di Penne; | - PNA - |
| <input type="checkbox"/> | - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero di Penne; | - PNS - |
| <input type="checkbox"/> | - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero di Popoli; | - POA - |
| <input type="checkbox"/> | - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero di Popoli; | - POS - |
| <input type="checkbox"/> | - Servizio Tossicodipendenze; | - SRT - |
| <input type="checkbox"/> | - Servizio Alcolologia; | - ALC - |
| <input type="checkbox"/> | - Nucleo Interno di Valutazione; | - NIV - |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Collegio Sindacale; | |