



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

Sede Legale: Via Renato Paolini, 45 - 65124 Pescara - P. IVA 01397530682 - www.asl.pe.it

AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 3425

DEL 28/09/2026

OGGETTO: PROCEDURA IDENTIFICATA DAL CIG BCD3AF1331, ESPLETATA AI SENSI DELL'ART.140 D.LGS.36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI SOMMA URGENZA RELATIVI AL RIPRISTINO DELLA IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA DEL BLOCCO OPERATORIO DEL P.O. DI PESCARA" ALLA DITTA SARAULLO FRANCESCO. APPROVAZIONE DEI LAVORI AFFIDATI E COPERTURA DELLA SPESA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Procedura identificata dal CIG BCD3AF1331, espletata ai sensi dell'art.140 D.lgs.36/2023 per l'affidamento dei "lavori di Somma Urgenza relativi al ripristino della impermeabilizzazione della copertura del blocco operatorio del P.O. di Pescara"

- approvazione dei lavori affidati;
- copertura della spesa

Nella sede dell'Azienda A.S.L. di Pescara, l'Ing. Antonio BUSICH, Direttore UOC Servizi Tecnici Manutentivi dell'ASL di Pescara, nominato con deliberazione del Direttore Generale n. 990 del 20 settembre 2018, e confermato con Delibera n.1660 del 14 novembre 2023 nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate con la medesima deliberazione ha adottato la seguente determinazione dirigenziale:

PREMESSO CHE

in data 14/07/2026, a seguito di sopralluoghi effettuati presso il P.O. di Pescara, il Geom. Giuseppe Trusso, incaricato dal Direttore dell'UOC Servizi Tecnici Manutentivi, riscontrava la presenza di infiltrazioni d'acqua nella sala operatoria n. 12, localizzata sulla controsoffittatura e quindi proveniente dal sovrastante solaio sul quale insiste una copertura a terrazzo;

detta criticità non consentiva l'utilizzo della sala operatoria n. 12, tanto da interrompere tutte le attività ivi programmate, attività che sono di fondamentale importanza per garantire il diritto alla salute;

risultava essenziale e fondamentale garantire l'immediato ripristino della impermeabilizzazione al fine di scongiurare il pericolo di ulteriori infiltrazioni di acqua, di situazioni di pericolo per la privata e pubblica incolumità e garantire la regolarità delle attività chirurgiche programmate;

analizzate le cause che determinavano lo stato di impellenza, veniva giustificata la richiesta di esecuzione di "lavori di somma urgenza" al fine di scongiurare il rischio sopra richiamato e preservare i beni di proprietà della ASL mediante la rimozione di tutta la ghiaia ed il sottostante stato di tessuto/non tessuto e procedere al ripristino parziale della impermeabilizzazione fessurizzata;

CONSIDERATO CHE:

la Ditta SARAULLO FRANCESCO AGOSTINO con sede in Chieti al Viale Benedetto Croce n. 180 66100, piva: 02010650691, contattata per le vie brevi, si dichiarava disponibile ad intervenire sul posto ed effettuare le lavorazioni necessarie per rimuovere lo stato di pericolo per l'incolumità pubblica e ripristinare le condizioni di sicurezza;

VISTO il verbale di somma urgenza redatto in data 14/07/2026 attestante la sussistenza delle predette circostanze, il RUP Geom. Giuseppe Trusso, congiuntamente al Direttore della UOC Servizi Tecnici Manutentivi, disponeva, ai sensi dell'art 140 del Dlgs 36/23, la consegna immediata dei lavori alla Ditta SARAULLO FRANCESCO AGOSTINO con sede in Chieti al Viale Benedetto Croce n. 180, 66100, Piva: 02010650691,

PRESO ATTO

- Che veniva proposto alla Ditta SARAULLO FRANCESCO AGOSTINO l'affidamento dei predetti lavori in via d'urgenza per il corrispettivo della perizia di stima giustificativa scontato del 20%.
- Che la Ditta SARAULLO FRANCESCO AGOSTINO, con la sottoscrizione del precitato verbale, accettava di eseguire i lavori *de quibus* e di applicare sull'importo risultante dalla perizia giustificante la spesa uno sconto del 20%;

VISTO il computo metrico redatto in data 5/08/2026 dal Responsabile Unico del Progetto nel quale

l'importo dei lavori da eseguire in via di "somma urgenza" veniva quantizzato in € 79.960,86 oltre IVA.

CONSTATATO CHE Il corrispettivo spettante alla società esecutrice dei lavori viene quantizzato in € 63.968,69 oltre IVA e comprensivo della percentuale di sconto del 20% concordata nel verbale di somma urgenza;

ACQUISITO per i lavori suindicati eseguiti in circostanze di somma urgenza ai sensi dell'art. 140 D.Lgs. 36/2023, il CIG BBFBCCBF17;

RICHIAMATO

- L'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del quale la stazione appaltante può disporre l'immediata acquisizione di lavori, servizi e forniture entro il limite di quanto indispensabile a rimuovere l'ostacolo di pregiudizio indicando le circostanze di somma urgenza, le cause, i lavori, i servizi e le forniture da attuare per rimuovere;
- L'art. 140, comma 1 del D.Lgs.36/2023, Codice dei contratti pubblici, il quale consente, in presenza di circostanze di somma urgenza, l'affidamento immediato a uno o più operatori economici di lavori/servizi/forniture, per esecuzione di lavori volte alla rimozione dello stato di concreto pregiudizio per l'incolumità pubblica e privata;
- L'art.140, comma 2. Del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del quale l'esecuzione dei lavori e l'acquisizione dei servizi e delle forniture di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ed in deroga alle procedure di cui agli artt. 37/41 del codice a uno o più operatori economici individuati dal RUP;
- L'art. 140, comma 7, secondo cui la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) e b), individuando l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- La L.241/1990 e ss.mm.

IL DIRETTORE DELL'U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

Visto il D.lgs.36/2023;

Vista la delibera n. 705 del 28/06/2012 avente ad oggetto "Approvazione del Regolamento Aziendale per la disciplina dei procedimenti di adozione delle Deliberazioni del Direttore Generale e delle Determinazioni dei Dirigenti immediatamente esecutive;

Visto l'Atto Aziendale redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 comma 1 bis del D. Lgs. 19 giugno 1999 n. 229 modificativo del D.Lgs. 30 dicembre 1992 n. 502 e s.m.i. approvato con Delibera del Direttore Generale di questa Azienda n. 220 del 02/03/2018;

Preso atto dell'attività istruttoria espletata dal Responsabile del Procedimento, Geom. Giuseppe Trusso, sensi dell'art.140 del D.lgs.36/2023

DETERMINA

- 1) DI CONSIDERARE** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
- 2) DI APPROVARE** i "lavori di ripristino della impermeabilizzazione della copertura del blocco operatorio del P.O. di Pescara" effettuati in circostanze di somma urgenza ai sensi dell'art. 140 comma 1, D.Lgs n.36/2023, Ditta SARAULLO FRANCESCO AGOSTINO con sede in Chieti al Viale Benedetto Croce n. 180, 66100, Piva: 02010650691 identificati dal CIG BCD3AF1331;
- 3) DI PRENDERE ATTO** del computo metrico del 5/8/2026 redatto dal RUP Geom. Giuseppe Trusso per le lavorazioni sopra descritte, pari ad in € 79.960,86 oltre IVA, sul quale è concordato con la Ditta SARAULLO FRANCESCO AGOSTINO un ribasso del 20% che riconduce il prezzo a finali € 63.968,69 oltre IVA;

- 4) DI DARE ATTO** che la documentazione completa relativa all'affidamento in argomento, i cui estremi sono citati in premessa, è custodita presso gli Uffici dei Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda USL di Pescara;
- 5) DI DARE ATTO** che la spesa inerente ai lavori approvati con il precedente punto del presente dispositivo, quantizzata dal Responsabile del Procedimento in € 63.968,69 oltre IVA, trova adeguata copertura finanziaria nel bilancio preventivo della ASL di Pescara per l'anno 2026 nella voce di conto n. 0101021001;
- 6) DI TRASMETTERE** il presente atto all'ANAC, per i controlli di competenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 140 comma 10 del D.Lgs.36/2023;
- 7) DI REGISTRARE** la somma complessiva di € **72.073,52** comprensiva di Iva, dei lavori e delle somme a disposizione dell'amministrazione, è da riferire alla voce di conto **0101021001** del bilancio **2026**;
- 8) DI PUBBLICARE** il presente atto sul sito www.ausl.pe.it link "Amministrazione trasparente" - settore 11 - bandi di gara e contratti, ai sensi e per gli effetti dell'art.27 del D.lgs. 36/2023;
- 9) DI DARE ATTO** che, ai sensi della Legge regionale n.10/2022, decorsi i termini di pubblicazione di cui alla L.69/2009, il presente provvedimento sarà soggetto a pubblicazione integrale;
- 10) DI CONFERIRE** al presente atto la clausola dell'immediata esecutività

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

L'Istruttore	Il Direttore
Valeria Mazzatenta	Antonio Busich
	firmato digitalmente

Voce di conto: 0101021001 Anno : 2026

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 28/09/2026 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.
