



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

Sede Legale: Via Renato Paolini, 45 - 65124 Pescara - P. IVA 01397530682 - www.asl.pe.it

AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 2352

DEL 02/07/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO A REDAZIONE E PRESENTAZIONE PRATICHE PER VARIAZIONE CATASTALE (NUOVO FRAZIONAMENTO) DEL FABBRICATO AD USO OSPEDALIERO / RSA DI TOCCO DA CASAURIA AL GEOM. DOMENICO TRACANNA DI PESCARA- AI SENSI DELL'ART. 50 CO. 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36 DEL 31/03/2023. CIG BC39D05EC6.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO A REDAZIONE E PRESENTAZIONE PRATICHE PER VARIAZIONE CATASTALE (NUOVO FRAZIONAMENTO) DEL FABBRICATO AD USO OSPEDALIERO / RSA DI TOCCO DA CASAURIA AL GEOM. DOMENICO TRACANNA DI PESCARA- ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023. CIG BC39D05EC6.

Nella sede dell'Azienda A.S.L. di Pescara, l'Ing. Antonio BUSICH, Direttore UOC Servizi Tecnici Manutentivi dell'ASL di Pescara, nominato con deliberazione del Direttore Generale n. 990 del 20 settembre 2018 e confermato con deliberazione del Direttore Generale n. 1660 del 14 novembre 2023, nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate con la medesima deliberazione ha adottato la seguente determinazione dirigenziale:

PREMESSO CHE:

La Asl di Pescara ha necessità di eseguire rilievi topografici per la presentazione della pratica DOCFA relativa alla variazione catastale (nuovo frazionamento) per l'immobile ad uso ospedaliero /RSA ubicato nel comune di Tocco da Casauria;

Atteso che per il suddetto servizio si rende necessario il supporto di una figura professionale specializzata ed in possesso di abilitazione e specifici requisiti tecnico-professionali;

Verificato che presso la ASL di Pescara non ci sono figure professionali idonee ed al momento disponibili ad assumere l'incarico relativo allo svolgimento di tale servizio;

Preso atto che l'importo complessivo del servizio viene stimato in € 10.045,00 oltre IVA, di cui € 8.800,00 a titolo di compenso (importo non soggetto a ribasso) ed € 1.245,00 a titolo di spese (quale importo soggetto a ribasso);

Considerato che l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 consente l'affidamento diretto per i servizi d'importo inferiore ad € 140.000,00;

Individuato a tal fine il Geom. DOMENICO TRACANNA di Pescara, in possesso di abilitazione ed esperienza qualificata nel settore in relazione alla tipologia delle attività da eseguire, e mai invitato a partecipare alle procedure di gara indette dall'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi e, pertanto, il suo interpello garantisce il rispetto del principio di rotazione degli inviti ed affidamenti previsti dalla legge.

Con RDO identificata nel nr 6417462 del 23/06/2026 si invitava su piattaforma MePa il Geom. DOMENICO TRACANNA a produrre offerta, entro le ore 22:45 del giorno 29/06/2026, sull'importo delle spese a base d'asta pari ad € 1.245,00;

Vista l'offerta presentata dal Geom. DOMENICO TRACANNA entro il termine indicato, applicando sull'importo delle spese a base d'asta, stimate in € 1.245,00, un ribasso del 20 %, per finali € 996,00;

Ritenuto congruo e conveniente il prezzo offerto in rapporto alla prestazione richiesta;

Preso atto che il professionista in parola è in possesso del requisito di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2025;

Dato atto che la stipula del contratto relativo a tale incarico avverrà mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (anche attraverso posta elettronica certificata) ai sensi dell'art.18, comma 1 del D.lgs. 36/2023;

Ritenuto, pertanto, di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG BC39D05EC6, espletata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dell'incarico in parola, al Geom. DOMENICO TRACANNA per un importo di € 9.796,00 oltre CNG e IVA, di cui:

a) € 8.800,00 a titolo di compenso;

b) € 996,00 a titolo di spese;

Preso atto che per la presente procedura è stato nominato come Responsabile Unico del Progetto il Geom. Rocco Abbruzzese – Assistente Tecnico in servizio presso la U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi della ASL di Pescara;

IL DIRETTORE DELL'U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

- Visto il D. Lgs. 165/2001;
- Visto il D.lgs. n. 36 del 31/03/2023;
- Vista la delibera n. 705 del 28/06/2012 avente ad oggetto “l'1 Regolamento Aziendale per la disciplina dei procedimenti di adozione delle Deliberazioni del Direttore Generale e delle Determinazioni dei Dirigenti immediatamente esecutive”;
- Visto l'Atto Aziendale redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 comma 1 bis del D. Lgs. 19 giugno 1999 n. 229 modificativo del D.Lgs. 30 dicembre 1992 n. 502 e s.m.i. approvato con delibera del Direttore Generale di questa Azienda n. 220 del 02/03/2018;
- Visto il D.Lgs 81/08;
- Preso atto dell'attività istruttoria espletata dal responsabile del procedimento, Geom. Rocco Abbruzzese ai sensi dell'art. 5 della legge 241/90;

DETERMINA

- 1) DI CONSIDERARE le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
- 2) DI AFFIDARE la prestazione professionale relativa a *Redazione e presentazione pratiche per variazione catastale (nuovo frazionamento) del fabbricato ad uso ospedaliero / RSA di Tocco da Casauria* al DOMENICO TRACANNA di Pescara, con studio in Via E. Di Simone n. 10 — P.Iva 01956550691, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D.lgs. n. 36 del 31/03/2023 per un importo complessivo di € 9.796,00 oltre CNG 5% e IVA;
- 3) DI REGISTRARE la somma complessiva di € € 9.796,00 oltre CNG e IVA sulla Voce di Conto n. 0702020204 della contabilità Economico Patrimoniale del Bilancio 2026;
- 4) DI DARE ATTO che la documentazione completa relativa all'affidamento in argomento, i cui estremi sono citati in premessa, è custodita presso gli Uffici dei Servizi Tecnici Manutentivi dell'Azienda USL di Pescara;
- 5) DI PUBBLICARE il presente atto sul sito www.ausl.pe.it link “Amministrazione trasparente” - settore 11 - bandi di gara e contratti -, ai sensi e per gli effetti art. 37 co2, D.Lgs. n. 33/2013;

- 6) DI DARE ATTO CHE, ai sensi della Legge Regionale n. 10/2022, decorsi i termini di pubblicazione di cui alla L. n. 69/2009, il presente provvedimento sarà soggetto a pubblicazione integrale;
- 7) DI CONFERIRE al presente atto la clausola dell'immediata esecutività.

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

L'Istruttore	Il Direttore
Stefania Lombardi	Antonio Busich
	firmato digitalmente

Voce di conto: 0702020204 Anno : 2026

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 02/07/2026 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.
