



## **AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA**

Sede Legale: Via Renato Paolini, 45 - 65124 Pescara - P. IVA 01397530682 - [www.asl.pe.it](http://www.asl.pe.it)

### *AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA*

---

#### UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1930

DEL 28/05/2026

OGGETTO: "LAVORI DI TINTEGGIATURA DA ESEGUIRE PRESSO LA PALAZZINA DELLA DIREZIONE GENERALE DELL'ASL DI PESCARA" IDENTIFICATI DAL CIG BB8ED6E3DE

- DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS.36/2023

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**Oggetto: "lavori di tinteggiatura da eseguire presso la Palazzina della Direzione Generale dell'Asl di Pescara" identificati dal CIG BB8ED6E3DE**

- **determina a contrarre e di affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) del D.lgs.36/2023**

Nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara l'Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, nominato con deliberazione n.990 del 20.09.2018, nomina confermata con deliberazione n.1719 del 20.11.2023 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente determinazione dirigenziale.

### **Premesso che:**

- il Responsabile dell'U.O.C. Sistemi Informativi richiedeva l'esecuzione di lavori di riparazione di alcuni muri e dei due bagni in dotazione all'U.O.C. di propria competenza sita al Piano Terra della Palazzina della Direzione Generale;
- il Responsabile dell'U.O.S. CUP e Comunicazione Istituzionale richiedeva l'esecuzione di lavori di tinteggiatura delle pareti, nella parte inferiore, altezza battisedia delle due stanze della struttura di propria competenza sita al Piano Primo della Palazzina della Direzione Generale;
- il Responsabile dell'Ufficio Affari Legali, sito al Piano Terzo della Palazzina della Direzione Generale richiedeva l'esecuzione di lavori di tinteggiatura dei corridoi della struttura di propria competenza;
- il Direttore Sanitario Aziendale richiedeva l'esecuzione di lavori di tinteggiatura del corridoio e delle stanze n.2, n.4 e n.5 della Direzione Sanitaria sita al Piano Primo della Palazzina della Direzione Generale;
- il Responsabile dell'Ufficio Ragioneria richiedeva l'esecuzione di lavori di verniciatura della Stanza n.1 dell'Ufficio sito al Piano Terra della Palazzina della Direzione Generale.

**Quantizzato** in € 53.310,11 oltre IVA l'importo dei lavori da eseguire distinto per U.O./Ufficio nel modo seguente:

U.O./UFFICIO	Importo Iva esclusa	Incidenza %
U.O.C. SISTEMI INFORMATIVI	10.982,76	20,602
UFFICIO RAGIONERIA	14.026,76	26,312
DIREZIONE GENERALE	20.334,83	38,144
DIREZIONE SANITARIA	5.854,72	10,982
AFFARI GENERALI	1.725,44	3,237
U.O.S. CUP E COMUNICAZIONE ISTITUZIONALE	385,60	0,723

**Ritenuto**, in qualità di Responsabile Unico di Progetto, di procedere all'affidamento diretto dei lavori ai sensi e per gli effetti dell'art.50 comma 1 lett.a) del D.lgs.36/2023 in quanto esso rappresenta la via più efficiente e tempestiva per ottenere la prestazione richiesta perchè garantisce la massimizzazione della rapidità procedurale e l'ottimizzazione del rapporto tra costi amministrativi e valore dell'affidamento.

**Ritenuto**, in qualità di Responsabile Unico di Progetto, di poter affidare l'esecuzione dei lavori alla TIME RIVESTIMENTI s.r.l. – P.IVA 00902510684 in quanto l'operatore economico:

- possiede le competenze tecniche specifiche per l'oggetto del contratto.
- ha eseguito con successo prestazioni analoghe documentate tramite certificati di esecuzione e feedback da precedenti rapporti;
- è iscritto al MEPA (Acquisti in Rete PA) per la Categoria dei lavori oggetto dell'appalto;

- nell'anno in corso non risulta affidatario di lavori della medesima natura di quelli che si intendono appaltare e, pertanto, viene rispettato il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art.49 del D.lgs.36/2023

**Premesso che:**

- veniva attivata sulla Piattaforma elettronica di negoziazione del Me.Pa una R.d.O. nella forma della trattativa diretta identificata dal n.6286938;
- la TIME RIVESTIMENTI s.r.l., entro il termine del 06/05/2026, fissato dalla Stazione appaltante, produceva la sua migliore offerta proponendo un ribasso sulla base d'asta del 16,80%

**Dato atto che:**

- con verbale del 07/05/2026 il Seggio di gara riteneva congrui sia i costi della manodopera indicati dall'offerente, corrispondenti a quelli stimati dalla Stazione appaltante, che il prezzo offerto in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente;
- con il citato verbale del 07/05/2026 il Seggio di gara proponeva di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art.50, comma 1 lett.a) del D.lgs.36/2023, i "lavori di tinteggiatura da eseguire presso la Palazzina della Direzione Generale dell'Asl di Pescara", identificati dal CIG BB8ED6E3DE alla TIME RIVESTIMENTI s.r.l. con un ribasso sulla base d'asta del 16,80% e per un importo complessivo di € 44.575,43 iva esclusa di cui € 43.257,50 iva esclusa per i lavori ed € 1.317,93 iva esclusa per gli oneri della sicurezza;
- tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) è stato verificato il possesso, in capo alla TIME RIVESTIMENTI dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs.36/2023

**IL DIRETTORE DELL'U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI**

- Visto il D.lgs. 36/2023.
- Espletata l'attività istruttoria in qualità di Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art.15 del D.lgs.36/2023

**D E T E R M I N A**

- **di indire** l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023, dei "lavori di tinteggiatura da eseguire presso la Palazzina della Direzione Generale dell'Asl di Pescara" per un importo di € 53.310,11 oltre IVA;
- **di affidare** i "lavori di tinteggiatura da eseguire presso la Palazzina della Direzione Generale dell'Asl di Pescara" individuati dal CIG BB8ED6E3DE alla TIME RIVESTIMENTI s.r.l. P.IVA 00902510684 con un ribasso sulla base d'asta del 16,80% e per un importo complessivo di € 44.575,43 iva esclusa di cui € 43.257,50 iva esclusa per i lavori ed € 1.317,93 iva esclusa per gli oneri della sicurezza;
- **di dare atto che** la spesa trova copertura nella voce di conto 0703010101 del Bilancio Preventivo dell'anno 2026;
- **di approvare** il presente atto quale provvedimento unico di indizione e affidamento, ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D.lgs. 36/2023;
- **di dare atto che**, ai sensi della Legge regionale n.10/2022, decorsi i termini di pubblicazione di cui alla L.n.69/2009, il presente provvedimento sarà soggetto a pubblicazione integrale;
- **di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.



## **AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA**

**U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI**

**Via Renato Paolini n° 68 - 65124 Pescara**

**affidamento diretto di cui all'art.50, comma 1 lett. a) del D.lgs.36/2023, identificato dal CIG BB8ED6E3DE inerente ai "lavori di tinteggiatura da eseguire presso la Palazzina della Direzione Generale dell'Asl di Pescara"**

### **VERBALE n.1 DEL SEGGIO DI GARA**

Seduta del 07/05/2026

Il giorno **SETTE** del mese di **MAGGIO** dell'anno **2026** presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio dell'affidamento diretto in parola composto da:

- Ing. Antonio Busich, Direttore Responsabile dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale Presidente;
- Dott.ssa Francesca De Lucia, collaboratore amm.vo dell'U.O.S.D. Progettazioni e Nuove Realizzazioni, quale componente;
- Dott. Antonello Scudieri, Collaboratore amm.vo prof.le esp.to in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente.

#### **Il Presidente**

- constatato che tutti i componenti sono presenti all'odierna seduta e stabilito che il Dott. Scudieri svolgerà anche la funzione di Segretario verbalizzante;
- evidenziato che per l'affidamento diretto in parola è stato utilizzato il Me.Pa. e, di conseguenza, tutte le sue fasi verranno espletate in via telematica su tale piattaforma digitale;
- premesso che con nota prot.n.0042624/26 del 30/04/2026 il sottoscritto, in qualità di Responsabile Unico di Progetto inoltrava alla TIME RIVESTIMENTI s.r.l., una richiesta di preventivo inerente ai "lavori di tinteggiatura da eseguire presso la Palazzina della Direzione Generale dell'Asl di Pescara"

#### **alle ore 11:00 dichiara aperta la seduta**

Il Seggio accede alla R.d.O. di riferimento, la trattativa diretta n. 6286938, per verificare se l'operatore economico ha prodotto un preventivo di spesa entro il termine di scadenza fissato per il 06/05/2026.

A seguito di tale operazione il Seggio prende atto che, entro il predetto termine di scadenza, la TIME RIVESTIMENTI s.r.l. ha prodotto un suo preventivo.

A questo punto il Seggio accede alla sezione della R.d.O. inerente alla documentazione amministrativa per verificare se l'operatore economico ha prodotto la documentazione richiesta dal Responsabile Unico di Progetto nella lettera d'invito.

A seguito di tale operazione il Seggio verifica che l'operatore economico ha prodotto tutta la documentazione richiesta costituita dal DGUE, la dichiarazione sulle condizioni

contrattuali, la dichiarazione sul trattamento dei dati personali ed il patto d'integrità e la dichiarazione sui CAM.

Dalla documentazione amministrativa prodotta è emerso che l'operatore economico:

- non intende subappaltare le lavorazioni dell'unica categoria di lavoro oggetto dell'appalto, la OG1;

- indica quale contratto collettivo che applicherà al personale che intende impiegare nell'appalto quello inerente al settore Edilizia corrispondente a quello indicato dal Responsabile Unico di Progetto nella lettera d'invito;

- dichiara di essere in possesso del requisito di ordine generale dell'insussistenza di ciascuna delle situazioni di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023.

- dichiara che l'esecuzione dei lavori verrà effettuata nel rispetto dei CAM di riferimento.

Alla luce della documentazione prodotta, il Seggio ammette l'operatore economico alla procedura.

A questo punto il Seggio accede alla sezione della R.d.O. inerente all'offerta economica.

A seguito di tale operazione il Seggio prende atto che l'operatore economico ha indicato i tre dati dell'offerta economica richiesti nella lettera d'invito e, cioè, la percentuale di sconto sulla base d'asta, gli oneri per la sicurezza ed i costi inerenti alla manodopera.

I tre dati vengono riportati nella tabella sottostante:

RAGIONE SOCIALE	% RIBASSO	costi sicurezza	costi manodopera
TIME RIVESTIMENTI s.r.l.	16,80	350,00	35.658,00

Il Seggio prende atto che i costi della manodopera indicati dall'operatore economico, corrispondenti a quelli stimati dalla Stazione appaltante, sono congrui rispetto alla tipologia dei lavori e che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.

Alla luce di quanto sopra evidenziato

### IL SEGGIO DI GARA

propone di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art.50, comma 1 lett.a) del D.lgs.36/2023, i "lavori di tinteggiatura da eseguire presso la Palazzina della Direzione Generale dell'Asl di Pescara", identificati dal CIG BB8ED6E3DE alla TIME RIVESTIMENTI s.r.l. con un ribasso sulla base d'asta del 16,80% e per un importo complessivo di € 44.575,43 iva esclusa di cui € 43.257,50 iva esclusa per i lavori ed € 1.317,93 iva esclusa per gli oneri della sicurezza.

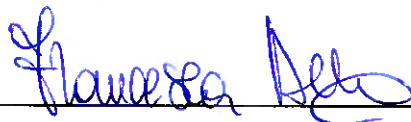
La seduta termina alle ore 11:35.

Letto, confermato e sottoscritto.

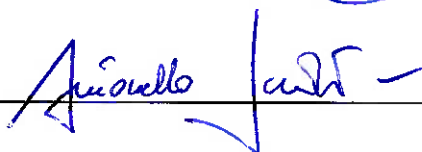
Ing. Antonio BUSICH



Dott.ssa Francesca DE LUCIA



Dott. Antonello SCUDIERI



## UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

L'Istruttore	Il Direttore
Antonello Scudieri	Antonio Busich
	firmato digitalmente

Voce di conto: 0703010101 Anno : 2026

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 28/05/2026 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

---